



दि व्यंकटेश्वरा सहकारी बँक लि.,

१०/१६७, तिरुपती बिल्डींग, मेन रोड, इचलकरंजी.

बँकेच्यास्थावर मालमत्तेची जाहीर लिलाव नोटीस (नॉन बँकिंग असेट्स)

याद्वारे सूचना देण्यात येते कि, “नॉन बँकिंग असेट्स” म्हणून बँकेच्या मालकीच्या आणि कब्जातील खालील वर्णन केलेल्या मिळकत खालील अटी आणि शर्तीवर “जे आहे जेथे आहे”, “जसे आहे जे आहे”, आणि “जे काही आहे तेथे आहे”, “जशी आहे तशी व जिथे आहे तशी” तत्वाने विकली जाणार आहे.

मिळकत धारकाचे नाव	मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत
दि व्यंकटेश्वरा सहकारी बँक लि. इचलकरंजी	इचलकरंजी महानगरपालिका हद्दीतील मौजे कबनूर येथील गट नं. ७६/३ क्षेत्र २७१ चौ.मी. आणि गट नं. ७६/४ क्षेत्र २७१ चौ.मी.असे एकूण क्षेत्र ५४२ चौ.मी. मिळकत व त्यावरील दुमजली आर सी सी तसेच वाढीव पत्र्याचे पावरलूम शेड मिळकत तदंगभूत वस्तुसह, इजमेंटरी हक्कासह सर्व. यासी चतुःसिमा पूर्वस - रस्ता, पश्चिमेस - श्री पटवेगार यांची मिळकत, दक्षिणेस - सरकारी रस्ता, उत्तरेस - श्री डाळ्या यांची मिळकत.	रक्कम रु ८५,०४,०००/- (अक्षरी रु. पंच्याऐशी लाख चार हजार फक्त)

मिळकतनिरीक्षणाची दिनांक व वेळ	१५/०२/२०२४ सकाळी ११.०० ते सायं ५.०० वा पर्यंत
लिलावाची तारीख व वेळ	१७/०२/२०२४ दु. १२.०० वाजता
लिलाव ठिकाण	दि व्यंकटेश्वरा सहकारी बँक लि., इचलकरंजी प्रधान कार्यालय १०/१६७, तिरुपती बिल्डींग, मेनरोड, इचलकरंजी ४१६११५. फोन नं. (०२३०) २४२२३३८.

अटी आणि शर्ती :- १) विक्रीच्या अटी आणि शर्ती असलेले अर्ज/टेंडर फॉर्म बँकेच्या मुख्य शाखेत नोटीस प्रसिद्ध झाले पासून दिनांक १६/०२/२०२४ अखेर कार्यालयीन वेळेत (सुट्टी व्यतिरिक्त) सकाळी १०.३० वा सायं. ५.०० वाजे दरम्यान उपलब्ध असून प्रत्येक बोलीसाठी फॉर्म फी रु १०००/- (विना-परतावा) शुल्क भरले नंतर मिळू शकतील. २) सिलबंद टेंडर विहित नमुन्यातील अर्जाप्रमाणे रक्कम रु १,००,०००/- चा अनामत ठेव म्हणून कोणत्याही सरकारी बँकेचा, शेड्युल्ड बँकेचा अथवा सहकारी बँकेचा डिमांड ड्राफ्ट अगर पे ऑर्डरने दि व्यंकटेश्वरा सहकारी बँक लिमिटेड इचलकरंजी च्या नावे बँकेच्या मुख्य कार्यकारी अधिकारी प्रधान कार्यालय इचलकरंजी यांचे कडे क्रेडिटमध्ये ठेवलेल्या टेंडर बॉक्स मध्ये दि. १६/०२/२०२४ अखेर सायं. ५.०० वा. पूर्वी जमा करावीत. इच्छुक व्यक्तींना सदर अनामत रक्कम एनएफटी/आरटीजीएस मार्फत बँकेकडे जमा कराता येतील परंतु सदर रक्कम बँकेकडे जमा झालेबाबत खात्रीशीर पुराव्याच्या कागदपत्र टेंडर फॉर्म/अर्जासोबत जोडून बँकेकडे निर्धारित वेळेत जमा करणे बंधनकारक राहील. ३) टेंडर फॉर्मसह टेंडरर्सनी केवायसी कागदपत्रांसह म्हणजेच पॅनकार्ड, आधारकार्ड निवासस्थानाच्या पुराव्यांच्या स्व-साक्षात्कृत झेरॉक्स प्रती व एक पासपोर्ट साईज फोटो सादर केले पाहिजे आणि त्यांच्या मूळ प्रति पडताळणीसाठी लिलावाच्या वेळी प्रस्तुत केल्या पाहिजेत. ४) विहित नमुन्यातील सिलबंद टेंडर पाकिटे वर सांगितलेल्या लिलावाच्या ठिकाणी आणि वेळी बँकेचे कार्यकारी अधिकारी यांचे समक्ष उघडण्यात येतील, सदर टेंडर उघडतेवेळी टेंडरर्स किंवा त्यांचे अधिकृत अधिकारी हजर राहू शकतात. तसेच सदर टेंडरर्स किंवा त्यांचे अधिकृत अधिकारी टेंडर भरलेल्या रक्कमेपेक्षा जास्त रक्कम वाढवू शकतात. याशिवायच्या किंवा राखीव किमती खालील किंवा विक्रीची अटी आणि शर्तीसही सुसंगत नसलेली टेंडर विचारात घेतल्या जाणार नाहीत. ५) यशस्वी टेंडरर्स/बोलीदारांनी अनामत पोटी भरलेली रक्कम विक्री किमतीमध्ये समायोजित केली जाईल आणि उर्वरित अयशस्वी बोलीदारांच्या अनामत रक्कमा परत केल्या जातील. ६) यशस्वी टेंडरर्स यांनी त्यांची बोली स्वीकारल्यावर ताबडतोब म्हणजेच त्याच दिवशी सं ५.०० वाजेपर्यंत लिलाव मंजूर रक्कमेच्या २५% जमा करणेचे आहे आणि उर्वरित ७५ % लिलाव बोली रक्कम लिलावाच्या तारखेपासून ३० दिवसांत भरणेचे आहे. ७) वरील अट क्र (६) मध्ये निर्देशित केल्याप्रमाणे यशस्वी टेंडरर्सने २५% लिलाव रक्कम भरणेस कसूर केल्यास त्याने किंवा तीने जमा केलेली अनामत रक्कम बँकेकडून जप्त केली जाईल आणि विक्री रद्द झाल्याचे गृहीत धरले जाईल. तसेच जर यशस्वी टेंडरर्सनी उर्वरित ७५% लिलाव बोली रक्कम लिलावाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत भरणेस कसूर केल्यास त्याने किंवा तीने जमा केलेली २५% रक्कम बँकेकडून जप्त केली जाईल. ८) टेंडर/लिलाव मंजूर करणे, स्थगित करणे अथवा कोणतेही कारण न देता रद्द करणे इ. चे सर्व अधिकार व हक्क मा. मुख्य कार्यकारी अधिकारी, दि व्यंकटेश्वरा सहकारी बँक लि., इचलकरंजी यांचेकडे राखीव आसेल.

टीप : बँकेच्या माहितीनुसार सदर मालमत्तेवर अन्य बोजा नाही. मिळकत कर, एमएसईबी, इ. बाबतची खातरजमा खरेदी घेवू इच्छिणाऱ्याने करावयाची आहे. टेंडर फॉर्म वरील सर्व अटी व शर्ती लागू.

सही/-

मुख्य कार्यकारी अधिकारी

दि व्यंकटेश्वरा सहकारी बँक लि., इचलकरंजी

दिनांक : १६/०१/२०२४

ठिकाण : इचलकरंजी

शिवका